

Lust, anzupacken und einen wichtigen Beitrag bei der Entwicklung kommunaler Immobilien zu leisten?

Dann sind Sie im Zentralen Gebäudemanagement der Landeshauptstadt Schwerin genau richtig.

Wer wir sind? Das sollten Sie unter www.schwerin.de/zgm nachlesen.

Ihre Vorteile bei uns:

- Feste Einsatzzeiten
- mehrere Teamevents und Gesundheitsangebote
- Fahrradleasing und Jobticket
- Vereinbarkeit von Beruf, Familienbetreuung und Privatleben
- individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten
- herausfordernde und spannende Projekte
- Zusammenarbeit in einem Team qualifizierter und engagierter Kolleg/-innen

Das wollen wir in Zukunft erreichen:

- wesentlichen Beitrag durch unsere Immobilien zu den Klimaschutzzielen der Landeshauptstadt Schwerin leisten
- klimafreundliche und gesundheitsfördernde Fortbewegung
- papierloses, nachhaltiges und flexibles Arbeitsumfeld
- Umsetzung Ihrer Ideen

Sie finden sich in den Vorteilen wieder und wollen uns dabei unterstützen unsere Ziele zu erreichen? Dann bewerben Sie sich auf folgende **Vollzeitstellen / nach Vereinbarung als flexibles Arbeitszeitmodell** als

Mitarbeiter/-in Reparaturservice (m/w/d)

Insgesamt sind drei Stellen in den Gewerken Elektro-, Tischler- und Metallbauarbeiten zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet zu besetzen.

Aufgabenschwerpunkte:

1. Durchführung von Wartungs-, Instandsetzungs- oder Instandhaltungsarbeiten

- Reparaturen am Gebäude und Inventar (u.a. Tischler-, Glaser-, Malerarbeiten, Reparaturen an Sanitäreinrichtungen, nicht abnahmepflichtige Elektroarbeiten etc.)
- Montagearbeiten an Mobiliar und Ausstattungsgegenständen, Anschließen und Inbetriebnahme von technischen Geräten sowie Beleuchtungsanlagen
- Kleinreparaturen und kleine Wartungsmaßnahmen an Außenanlagen, Anlagen für Heizung und Warmwasserbereitung, Lüftungs- und Kälteanlagen, Hauswasserstationen und Filteranlagen, Sicherheitstechnik,

**WERDE EIN TEIL VON UNS.
BEWIRB DICH JETZT!**



www.schwerin.de/jobs

Einbruchmelde- und Uhrenanlagen, Feuerlöscher und Gefahrenmeldeanlagen

- Erarbeitung und Umsetzung von Lösungsvorschlägen und Zeit- und Ablaufplänen zu konkreten Arbeitsaufträgen
- Wartung und Pflege von technischen Betriebsmitteln

2. Hausmeisterdienst und Gebäudemanagement

- Außentätigkeiten (stete Prüfung auf Verkehrssicherheit bzw. Beschädigung, Winterdienstersatzvornahme, Grünflächenpflege, Außenreinigung)
- Gebäudetätigkeiten (Transport- und Tragearbeiten, Ordnung, Sauberkeit, Zählerstandkontrollen, Reinigung, bedienen, überwachen und konfigurieren der technischen Anlagen)
- Innenreinigung (Einweisung Fremdfirmen, Überwachung, Kontrolle, Auffüllen Verbrauchsmaterialien)
- Schließdienst, Nutzungsunterstützung (Vorbereitung Veranstaltungen, etc.), Beflagung

Anforderungen:

- eine erfolgreich abgeschlossene mindestens 3-jährige Berufsausbildung als Elektroniker oder
- eine erfolgreich abgeschlossene mindestens 3-jährige Berufsausbildung als Tischler oder
- eine erfolgreich abgeschlossene mindestens 3-jährige Berufsausbildung als Metallbauer mit einer Schweißberechtigung
- Fahrerlaubnis Klasse B

Wünschenswert sind:

- mehrjährige Berufserfahrungen im handwerklichen Bereich
- Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit mit hoher Kunden- und Dienstleistungsorientierung
- sicheres und freundliches Auftreten sowie selbstständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise

Hinweise:

Vor Einstellung wird eine betriebsärztliche Eignungsuntersuchung durchgeführt. Außerdem wird die Vorlage eines erweiterten polizeilichen Führungszeugnisses erforderlich.

Vergütung:

Das Entgelt bemisst sich bei Erfüllung der persönlichen und tariflichen Voraussetzungen bis zur **E 7 TVöD**.

Bewerbung:

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen bis zum 13. September 2024 an

zgm-bewerbungen@schwerin.de

Bei Fragen zum Verfahren wenden Sie sich gerne an Frau Lina Kanthak unter 0385 7434-414.

**WERDE EIN TEIL VON UNS.
BEWIRB DICH JETZT!**



www.schwerin.de/jobs